



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ

И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

3 октября 2022 года

№ 782-р

Об утверждении градостроительного плана земельного участка по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, 54 и признании утратившими силу градостроительного плана земельного участка № РФ – 44 – 2 – 01 – 0 – 00 – 2022 – 0075 и распоряжения начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 28 февраля 2022 года № 125-р «Об утверждении градостроительного плана земельного участка по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, 54 и признании утратившими силу градостроительного плана земельного участка № РФ – 44 – 2 – 01 – 0 – 00 – 2021 – 0362 и распоряжения начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 11 октября 2021 года № 1022-р «Об утверждении градостроительного плана земельного участка по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, 54 и признании утратившими силу градостроительного плана земельного участка № 00000000006996 и распоряжения начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 392-р «Об утверждении градостроительного плана земельного участка, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, 34»

На основании заявления ООО «АВТОПРЕМИУМ», в соответствии с документацией по планировке территории, ограниченной шоссе Волгореченским, улицами Магистральной, Олега Юрасова, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:080610:410, юго-западной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:080610:408, юго-восточными, восточными и северо-восточными границами земельного участка с кадастровым

номером 44:27:080610:21, улицами Магистральной, Радиозаводской, северо-западной и северо-восточной границами земельного участка с кадастровым номером 44:27:080608:4, границей города Костромы, утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 18 июля 2016 года № 1974, статьей 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь подпунктом «в» подраздела 2.3, пунктом 2.9.2 Положения об Управлении архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы, утвержденного постановлением Администрации города Костромы от 16 марта 2015 года № 514,

ОБЯЗЫВАЮ:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 44:27:080608:199 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, 54.

2. Градостроительный план земельного участка № РФ – 44 – 2 – 01 – 0 – 00 – 2022 – 0075 и распоряжение начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 28 февраля 2022 года № 125-р «Об утверждении градостроительного плана земельного участка по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, 54 и признании утратившими силу градостроительного плана земельного участка № РФ – 44 – 2 – 01 – 0 – 00 – 2021 – 0362 и распоряжение начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 11 октября 2021 года № 1022-р «Об утверждении градостроительного плана земельного участка по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, 54 и признании утратившими силу градостроительного плана земельного участка № 00000000006996 и распоряжение начальника Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы от 19 июня 2019 года № 392-р «Об утверждении градостроительного плана земельного участка, имеющего местоположение: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, 34» признать утратившими силу.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Начальник Управления,
главный архитектор города Костромы



А. В. Козырев

Градостроительный план земельного участка N

017 - 44 - 2 - 07 - 0 - 00 - 2022 - 0475

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании заявления, вх. № 13-01-39-1117/22 от 16.09.2022, ООО «АВТОПРЕМИУМ», местонахождение: город Кострома, улица Самоковская, дом 10а, офис 2, ОГРН: 1144401008476, ИНН: 4401154990

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка:

Костромская область

(субъект Российской Федерации)

город Кострома

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	286290,6	1212437,34
2	286314,43	1212456,61
3	286272,93	1212507,93
4	286232,38	1212475,14
5	286249,81	1212453,59
6	286259,6	1212441,47
7	286276,32	1212454,99

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

44:27:080608:199

Площадь земельного участка

2954 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства:

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Зона планируемой жилой застройки с объектами общественного назначения.

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	286290,6	1212437,34
2	286314,43	1212456,61

3	286272, 93	1212507, 93
4	286232, 38	1212475, 14
5	286249, 81	1212453, 59
6	286259, 6	1212441, 47
7	286276, 32	1212454, 99

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории, ограниченной шоссе Волгореченским, улицами Магистральной, Олега Юрасова, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:080610:410, юго-западной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:080610:408, юго-восточными, восточными и северо-восточными границами земельного участка с кадастровым номером 44:27:080610:21, улицами Магистральной, Радиозаводской, северо-западной и северо-восточной границами земельного участка с кадастровым номером 44:27:080608:4, границей города Костромы, утверждена постановлением Администрации города Костромы от 18 июля 2016 года № 1974, в форме проекта планировки территории с проектом межевания территории в составе проекта планировки территории.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен **Козыревым А. В.,** начальником **Управления архитектуры и градостроительства Администрации города Костромы,** главным архитектором **города Костромы**

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



М.П.
(при наличии)

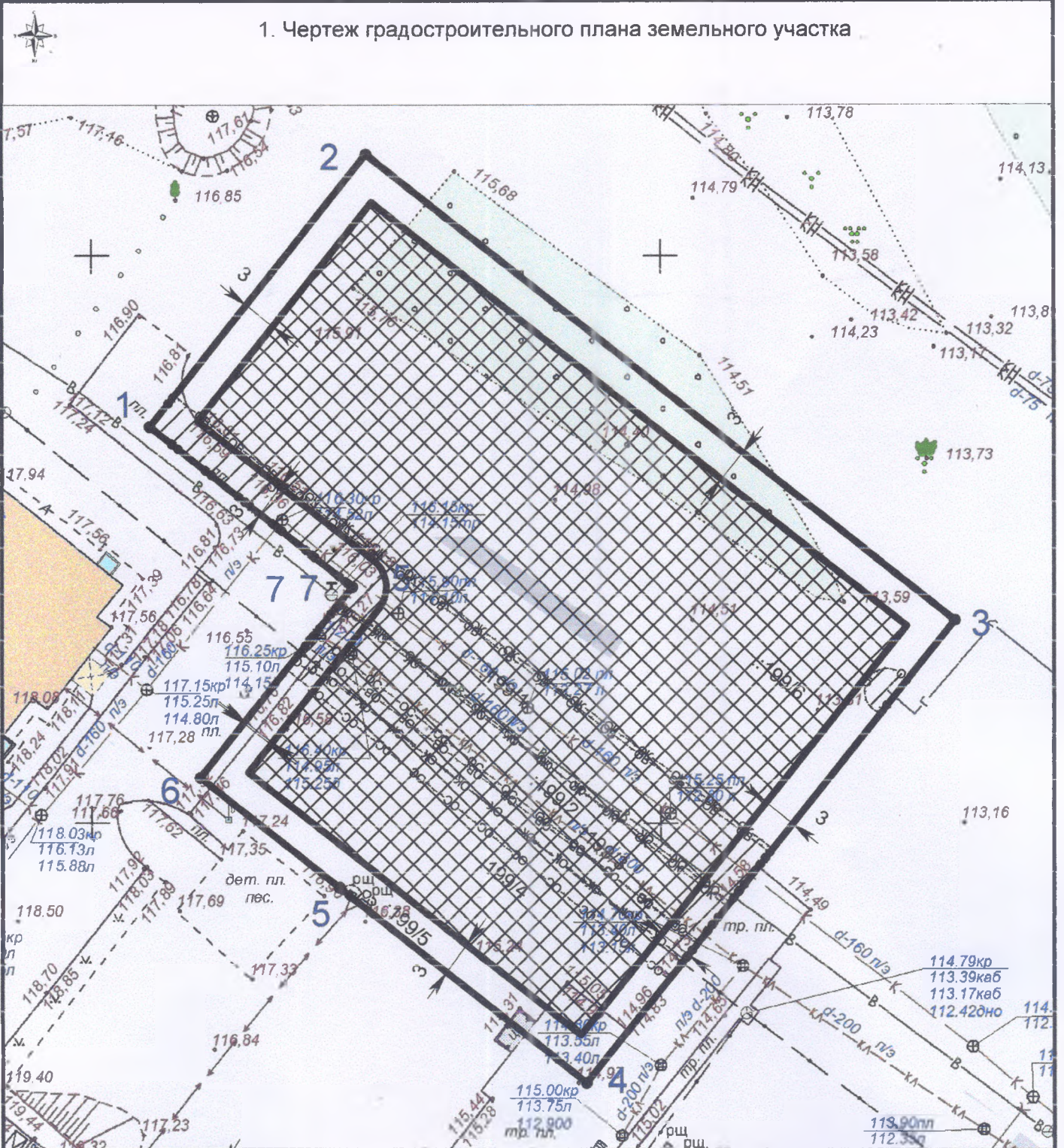
А. В. Козырев
(подпись)

/ **Козырев А. В.** /
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

03.10.2022
(ДД.ММ.ГГГГ)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Принадлежность к охранным зонам:

- 1) Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино), реестровый номер границы: 44:00-6.587 - (СЗ3);
- 2) Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино) третья подзона, реестровый номер границы: 44:00-6.583 - (СЗ3-1);
- 3) Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино) четвертая подзона, реестровый номер границы: 44:00-6.584 - (СЗ3-2);
- 4) Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино) пятая подзона, реестровый номер границы: 44:00-6.585 - (СЗ3-3);
- 5) Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино) шестая подзона, реестровый номер границы: 44:00-6.593 - (СЗ3-4);
- 6) Охранная зона канализации;
- 7) Охранная зона ливневой канализации;
- 8) Охранная зона электрокабеля;
- 9) Охранная зона водопровода;
- 10) Охранная зона кабеля связи;
- 11) Охранная зона газопровода

Кадастровый номер 44:27:080608:199

Зона - Ж-2

Условные обозначения:

- Граница земельного участка
- Линия отступа
- ▣ Допустимое размещение зданий (при условии переноса инженерных коммуникаций)
- ▨ :199/2 - Охранная зона канализации
- ▨ :199/5 - Охранная зона электрокабеля
- ▨ :199/4 - Охранная зона кабеля связи
- ▨ :199/1 - Охранная зона водопровода
- ▨ :199/3 - Охранная зона ливневой канализации
- ▨ :199/6 - Охранная зона газопровода

Управление архитектуры и градостроительства			
	ФИО	Подпись	Дата
Разработчик	Скобелкина С.С.	<i>[Signature]</i>	29.08.2022

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1:500, выполненной ООО «Землепредприятие», май 2007 года

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне «Зона малоэтажной жилой застройки». Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Постановление Администрации города Костромы пятого созыва № 1130 от 28 июня 2021 года «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Костромы»

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

малоэтажная многоквартирная жилая застройка

условно разрешенные виды использования земельного участка:

не установлены проектом планировки территории

вспомогательные виды использования земельного участка:

для малоэтажной многоквартирной жилой застройки:

обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха;

размещение объектов обслуживания жилой застройки (код 2.7 по Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412) во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 процентов общей площади помещений дома

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории	Иные показатели

объекта	измерения	показатель	объекта	измерения	показатель	объекта	ия	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий:

1. Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино), реестровый номер границы: 44:00-6.587. Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино) третья подзона, реестровый номер границы: 44:00-6.583. Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино) четвертая подзона, реестровый номер границы: 44:00-6.584. Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино) пятая подзона, реестровый номер границы: 44:00-6.585. Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино) шестая подзона, реестровый номер границы: 44:00-6.593. Земельный участок полностью расположен в границах зон с особыми условиями использования территории, площади земельного участка, покрываемые зонами с особыми условиями использования территории, составляют «2954» кв. м, «2954» кв. м, «2954» кв. м, «2954» кв. м и «2954» кв. м. Зоны устанавливаются в соответствии с Решением об установлении приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) (далее - Решение), утвержденного Приказом Межрегионального территориального управления воздушного транспорта центральных районов Федерального агентства воздушного транспорта (РОСАВИАЦИЯ) Министерства транспорта Российской Федерации от 29 января 2021 года № 61 «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кострома (Сокеркино) (Костромская область, городской округ г. Кострома).

В границах приаэродромной территории выделяются подзоны, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.

Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности в третьей подзоне.

В соответствии с разделом 4.2. Решения, в границах третьей подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

– запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным федеральным органом при установлении соответствующей приаэродромной территории.

Запрещается размещать объекты, функциональное назначение которых не требует их размещения вблизи ВПП, высота которых превышает поверхность захода на посадку, поверхность взлета, переходную поверхность, внутреннюю горизонтальную поверхность, коническую поверхность, внешнюю горизонтальную поверхность определяемые согласно требованиям Федеральных авиационных правил «Требования, предъявляемые к аэродромам, предназначенным для взлета, посадки, руления и стоянки гражданских воздушных судов» утвержденным приказом Минтранса России от 25 августа 2015 года № 262.

В случае если ограничения в других подзонах, входящих в состав ПАТ аэродрома Кострома (Сокеркино) устанавливаются меньшей допустимой высотой, чем в третьей подзоне, то ограничения, требующие меньшей высоты застройки имеют приоритет.

Ограничения, устанавливаемые в третьей подзоне, не ограничивают размещение объектов функционального назначения которых требует их размещения в первой и второй подзонах.

Ограничения использования земельных участков и (или расположенных) на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в третьей подзоне не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех для пролетов воздушных судов, маркированы, светоограждены и учтены в соответствии с ФАП-262, что подтверждается аэронавигационным обоснованием, летной проверкой и наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом РФ.

Высота ограничения застройки в третьей подзоне от 186 до 286 м.

В соответствии с разделом 5.2. Решения, в границах четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

- запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.

В границах четвертой подзоны устанавливаются ограничения для исключения помех, способных ухудшить характеристики средств РТОП и связи на используемых частотах (электромагнитные помехи), для защиты средств РТОП и связи от промышленных помех (запрет отдельных объектов) и для исключения размещения объектов, создающих препятствия распространению сигналов средств РТОП и связи (зона ограничения застройки по высоте размещаемых объектов, зданий и сооружений).

Ограничения, вводимые в границах четвертой подзоны:

- на всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных передающих радиотехнических объектов (ПРТО) с используемыми частотами, функциональное назначение которых не соответствует условиям использования полос радиочастот в РФ согласно Постановления правительства Российской Федерации от 18 сентября 2019 года № 1203-47 «Об утверждении Таблицы распределения полос радиочастот между радиослужбами РФ и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Российской Федерации».

- на всей территории четвертой подзоны устанавливается запрет на размещение стационарных ПРТО мощностью свыше 250 Вт, не прошедших экспертизу на совместимость с РТОП и средствами авиационной электросвязи аэродрома.

- размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в зоне ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома Кострома (Сокеркино), запрещено.

- ограничения, устанавливаемые в четвертой подзоне не ограничивают размещение объектов, предназначенных для обслуживания аэродрома и (или) аэропорта, или функциональное назначение которых требует их размещения в первой и второй подзонах.

- ограничения использования земельных участков и (или расположенных) на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленные в четвертой подзоне, не применяются в отношении земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости, параметры и характеристики застройки или использования которых не создают помех в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения, что подтверждается летной проверкой и (или) наличием согласования в соответствии с Воздушным кодексом и (или)

Федеральным законом от 1 июля 2017 года № 135-ФЗ. В границах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны устанавливаются следующие ограничения: - размещение, строительство и сооружение объектов капитального строительства, временных объектов, объектов инженерной подготовки, линейных объектов, размещение машин и механизмов, превышающих ограничения, установленные в отдельных секторах зоны ограничения застройки по высоте в составе четвертой подзоны, не прошедших экспертизу на совместимость с действующими средствами РТОП и авиационной электросвязи аэродрома Кострома (Сокеркино), запрещено. Высота ограничения застройки в четвертой подзоне от 124 до 205 м.

В соответствии с разделом 6.2. Решения, в границах пятой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

- запрещается размещать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.

В соответствии с разделом 7.2. Решения, в границах шестой подзоны устанавливаются следующие ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности:

- запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

2. Проектирование и строительство объектов вести с соблюдением санитарных, противопожарных и градостроительных норм, руководствуясь нормативами градостроительного проектирования, действующими на территории города Костромы, в соответствии с документацией по планировке территории, ограниченной шоссе Волгореченским, улицами Магистральной, Олега Юрасова, юго-восточной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:080610:410, юго-западной границей земельного участка с кадастровым номером 44:27:080610:408, юго-восточными, восточными и северо-восточными границами земельного участка с кадастровым номером 44:27:080610:21, улицами Магистральной, Радиозаводской, северо-западной и северо-восточной границами земельного участка с кадастровым номером 44:27:080608:4, границей города Костромы, утвержденной постановлением Администрации города Костромы от 18 июля 2016 года № 1974.

3. Охранная зона электрокабеля. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет «3» кв. м. Зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных на границах таких зон».

Работы в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства должны выполняться с соблюдением действующих санитарных правил, гигиенических нормативов, строительных норм и правил и государственных стандартов.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и

подъездов;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;

- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо вышеназванных действий, запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- посадка и вырубка деревьев и кустарников;

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимального расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при наводке;

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо вышеназванных действий, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).

4. Охранная зона водопровода. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет «511» кв. м. Зона устанавливается в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14 марта 2002 года № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

Работы в охранной зоне водопровода должны выполняться с соблюдением действующих санитарных правил, гигиенических нормативов, строительных норм и правил и государственных стандартов.

5. Охранная зона канализации. Охранная зона ливневой канализации. Земельный участок частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории, площади земельного участка, покрываемые зонами с особыми условиями использования территории, составляют «303» кв. м и «260» кв. м. Зоны устанавливаются в соответствии с приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 года № 635/11с «Об утверждении свода правил "СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения»».

Работы в охранной зоне канализации должны выполняться с соблюдением действующих санитарных правил, гигиенических нормативов, строительных норм и правил и государственных стандартов.

6. Охранная зона кабеля связи. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет «173» кв. м. Зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 года № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

Работы в охранной зоне линии связи или линии радиофикации должны выполняться с соблюдением действующих санитарных правил, гигиенических нормативов, строительных норм и правил и государственных стандартов.

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:

- осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

- производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

- производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

- устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;

- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных

животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

- производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;

- производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:

- производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;

- производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;

- открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);

- огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;

- самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;

- совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повредить опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).

7. Охранная зона газопровода. Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет «9» кв. м. Зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Работы в охранной зоне газораспределительных сетей должны выполняться с соблюдением действующих санитарных правил, гигиенических нормативов, строительных норм и правил и государственных стандартов.

В охранных зонах газораспределительных сетей запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению

обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

- разводить огонь и размещать источники огня;

- рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

- хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная вышеуказанными пунктами при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
1. Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино), реестровый номер границы: 44:00-6.587. 2. Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино) третья подзона, реестровый номер границы: 44:00-6.583. 3. Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино) четвертая подзона, реестровый номер границы: 44:00-6.584. 4. Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино) пятая подзона, реестровый номер границы: 44:00-6.585. 5. Приаэродромная территория аэродрома Кострома (Сокеркино) шестая подзона, реестровый номер границы: 44:00-6.593.	1	286290,6	1212437,34
	2	286314,43	1212456,61
	3	286272,93	1212507,93
	4	286232,38	1212475,14
	5	286249,81	1212453,59
	6	286259,6	1212441,47
	7	286276,32	1212454,99
Охранная зона водопровода	1	286290,6	1212437,34
		286293,32	1212439,54
		286279,59	1212456,37
		286252,54	1212491,44
		286244,77	1212485,15
		286271,21	1212450,86
	7	286276,32	1212454,99

Охранная зона канализации	286283,56	1212446,05
	286284,26	1212446,62
	286285,35	1212448,64
	286284,72	1212450,81
	286267,89	1212472,08
	286258,42	1212484,6
	286258,39	1212484,65
	286252,85	1212491,69
	286248,18	1212487,92
	286253,65	1212480,96
	286263,13	1212468,44
	286263,17	1212468,38
	286274,76	1212453,73
	286276,32	1212454,99
	Охранная зона кабеля связи	286269,1
286272,21		1212451,67
286244,55		1212484,98
286241,44		1212482,46
Охранная зона электрокабеля	286249,65	1212453,78
	286249,34	1212455,51
	286247,72	1212456,17
Охранная зона ливневой канализации	286270	1212449,88
	286274,51	1212453,53
	286274,43	1212453,69
	286272,91	1212456,6
	286272,57	1212457,11
	286247,82	1212487,62
	286243,16	1212483,86
	286267,73	1212453,56
Охранная зона газопровода	286269,11	1212450,91
	286265,1	1212500,68
	286268,19	1212503,21
	286267,76	1212503,74
	286264,64	1212501,23

отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок квартал: 44:27:080608

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно - технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа:

1. Письмо МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 14 февраля 2022 года № исх.02.11/957д; вид ресурса – водоотведение (ливневая канализация);

2. Письмо МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 14 февраля 2022 года № исх.02.11/978д; вид ресурса – холодное водоснабжение; максимальная нагрузка в точке подключения – 3 м3/сут.;

3. Письмо МУП города Костромы «Костромагорводоканал» от 14 февраля 2022 года № исх.02.11/978д; вид ресурса – водоотведение;

4. Письмо МУП города Костромы «Городские сети» от 19 сентября 2019 года № 16-01/3692, вид ресурса - теплоснабжение;

5. Письмо ОАО «КГТС» от 11 февраля 2022 года № О-4/5; вид ресурса – сети телефона, сети – интернет;

6. Письмо ПАО «ТГК-2» от 10 августа 2018 года № 1701-03/399, вид ресурса – теплоснабжение;

7. Письмо АО «Газпром газораспределение Кострома» от 21 сентября 2022 года № ИС-15/4245; вид ресурса – газоснабжение; максимальная нагрузка в точке подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения – 5,0 м3/ч.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

1. Постановление Администрации Костромской области от 1 октября 2010 года № 344-а «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Костромской области»;

2. Постановление Администрации города Костромы от 28 июня 2021 года № 1129 «Об утверждении Местных нормативов градостроительного проектирования города Костромы»;

3. Решение Думы города Костромы от 25 апреля 2013 года № 60 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Костромы»

11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-



Муниципальное унитарное предприятие г.
Костромы «Городские сети»
(МУП г. Костромы «Городские сети»)

156004, Костромская обл., Кострома г. Барановая
ул., дом № 45А

Тел.: (4942)49-38-00; факс (4942)49-38-11

Эл. почта: gorsetkos@yandex.ru

ОКПО 88718018, ОГРН 1094401032343

ИНН/КПП 4401099890/440101001

Начальнику
Управления архитектуры и
градостроительства
Администрации города Костромы

В.В. Якимову

г. Кострома, пл. Конституции, д.2

19.07.2019 г. № 16-01/3692

На № _____ от _____

О выдаче технических условий

Уважаемый Владимир Вячеславович!

Довожу до Вашего сведения, что 28 июня 2019 года заключено четырехстороннее концессионное соглашение № 54-д (далее Соглашение) между:

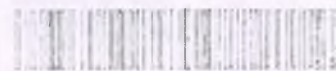
- муниципальное образование городской округ город Кострома;
- муниципальное унитарное предприятие города Костромы «Городские сети»;
- публичное акционерное общество «Территориальная генерирующая компания №2»;
- субъект Российской Федерации Костромская область.

В рамках Соглашения муниципальные тепловые сети (за исключением тепловых сетей от котельной по ул. Московская, 105 до узла учета тепловой энергии, расположенного в районе ул. Магистральная, 40) переданы в пользование публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания №2» (далее ПАО «ТГК-2») с правом осуществления деятельности по теплоснабжению потребителей.

Кроме этого, на основании постановлений Администрации города Костромы от 01.07.2019 №1113 и от 01.08.2019 №1335 (о лишении и присвоении статуса ЕТО соответственно) статус единой теплоснабжающей организации в границах систем теплоснабжения от источников теплоснабжения МУП г. Костромы «Городские сети» присвоен ПАО «ТГК-2».

На основании изложенного, в целях получения информации в сфере осуществления деятельности по теплоснабжению потребителей, в том числе о

19 09 19



технической возможности подключения объектов капитального строительства к тепловым сетям Вам необходимо обратиться непосредственно в ПАО «ТГК-2».

Директор



Д.Ю. Сорокин

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

☐ улица 1 Мая, 2, город Кострома, 156000
email: kgvodokanal@bk.ru

☎(4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
ИНН 4401000622 КПП 440101001

14.02.2022 г. № исх.02.11/ 978 д

Об информации о возможности подключения
(технологического присоединения)

Начальнику УА и Г
Администрации г. Кострома,
А.В.Козыреву

156005. г. Кострома, Конституции пл., 2

На Ваш запрос о выдаче информации о возможности подключения (технологического присоединения) подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (на земельный участок с кадастровым номером 44:27:080608:199) расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Радиозаводская 54 информируем Вас:

О возможных точках подключения к сетям водоснабжения и водоотведения :

- Водоснабжение – Фундамент многоквартирного жилого дома
- Водоотведение – Первые выпускные колодцы многоквартирного жилого дома.
- Максимальная нагрузка в точке подключения: 3 м³/сут. режим водоотведения круглосуточный

С уважением,

Главный инженер

С.И. Мастаков

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА КОСТРОМЫ

«КОСТРОМАГОРВОДОКАНАЛ»

☎ ☒ улица 1 Мая, 2, город Кострома, 156000
email: kgvodokanal@bk.ru

☎ (4942) 31-37-68, 31-28-91, факс (4942) 31-15-18
ИНН 4401000622 КПП 440101001

14.02.2022 г. № исх.02.11/957д

№ б/н от 10.02.2022 г

Начальнику Управления архитектуры и
градостроительства Администрации
города Костромы, главному архитектору
города Костромы

А. В. Козыреву

156005, г. Кострома, Конституции пл., 2

На Ваш запрос о выдаче информации о технических условиях на земельный участок с кадастровым номером 44:27:080608:199 расположенного по адресу: Костромская обл., г. Кострома, ул. Радиозаводская, 5^ч информируем Вас:

В рамках Федерального закона от 06 ноября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в российской Федерации», Федерального закона от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федерального закона от 17 ноября 1995 г. № 184-ФЗ «Об архитектурной деятельности в российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83, «Правила определения и представления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (на которые Вы ссылаетесь при составлении запроса о информации о технических условиях на подключение (техническое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения), Постановления Правительства российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Правила холодного водоснабжения и водоотведения», МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» не является гарантирующим предприятием по поверхностному водоотведению, не имеет утвержденной инвестиционной программы и содержит муниципальные сети ливневой канализации на праве оперативного управления.

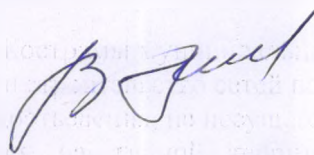
В указанном Вами районе города Костромы муниципальные сети ливневой канализации отсутствуют. Необходимо проектирование и строительство сетей поверхностного водоотведения.

Для обеспечения поверхностного водоотведения, не несущего угрозы подтопления участков застройки и домовладений, находящихся на данной территории, учитывая исключение дополнительной финансовой нагрузки на хозяйствующие субъекты, необходимо проектирование и строительство системы поверхностного водоотведения, что не входит в обязанности МУП г. Костромы «Костромагорводоканал» и не предусмотрено видами его деятельности.

Убедительно просим в процессе формирования участков застройки учитывать необходимость строительства сетей, обеспечивающих поверхностное водоотведение от участка застройки, включая начало границ данного участка за счет органов местного самоуправления. При отсутствии муниципальных сетей в непосредственной близости от участков застройки, выдать технические условия на подключение (техническое присоединение) строящихся объектов не представляется возможным.

С уважением,

Главный инженер



С.И. Мастаков



ОАО «Костромская городская телефонная сеть»
156026, Россия, г. Кострома, ул. Гагарина, д. 6
тел. (4942) 32-27-22, факс (4942) 31-22-41
e-mail: office@mail.ru

Начальнику
Управления архитектуры и
градостроительства

А.В.Козыреву

11.02. 2022 № О-4/5

на № _____ от 10.02.2022г.

Ответ на запрос

Уважаемый Алексей Викторович!

ОАО «Костромская городская телефонная сеть» на Ваш запрос о возможности подключения (технологического присоединения) подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения на земельном участке с кадастровым номером 44:27:080608:199 по адресу: Российская Федерация, Костромская область, городской округ город Кострома, город Кострома, улица Радиозаводская, 54, сообщает, что в границах данного земельного участка имеются сети связи, принадлежащие ОАО КГТС.

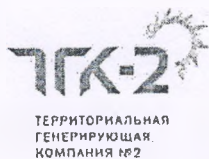
Согласно «Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации №578 от 09 июня 1995 года (далее - Правила) земельная площадь охранных зон на трассах линий связи и линий радиодиффузии используются юридическими и физическими лицами в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации с **учетом ограничений**, установленных настоящими Правилами и **обеспечивающих сохранность линий связи и линий радиодиффузии**. (пункт 38 Правил).

Переустройство и перенос сооружений связи и радиодиффузии, связанные с новым строительством, расширением или реконструкцией (модернизацией) населенных пунктов и отдельных зданий, переустройством дорог и мостов производятся заказчиком (застройщиком) в соответствии с государственными стандартами и **техническими условиями, устанавливаемыми владельцами сетей и средств связи** (пункт 17 Правил).

Возможность технологического присоединения к сетям телефона и сети интернет для объекта на данной территории необходимо определить проектом на строительство телефонной канализации от существующих сетей связи ОАО КГТС.

Технический директор ОАО КГТС

К.В.Андреев



Публичное акционерное общество
«ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2»
(ПАО «ТГК-2»)

Костромские тепловые сети
156961, г. Кострома, ул. Индустриальная, д. 38
Тел.: (4942) 39-61-41
E-mail: kts@tgc-2.ru

ИНН/КПП 7606053324/440131001

10 АВГ 2018

№ 1401-03/399

На б/н от 13.07.2018

Об отсутствии тепловых сетей ПАО «ТГК-2»

Начальнику Управления
архитектуры и градостроительства
Администрации города Костромы
Е. С. Яновой

Уважаемая Елена Сергеевна!

На Ваши запросы об информации о технических условиях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства на земельных участках по адресам: переулок Инженерный, 3 и переулок Инженерный, 14, сообщаем, что на правом берегу реки Волга вверх по течению реки на территории, ограниченной улицами Магистральная, Заволжская, Беленогова, Строительная, Московская, береговой линией реки Волга и далее на всей территории от улицы Ярославская вверх по течению реки Волга, включая территории заводов, садоводческих товариществ, гаражных кооперативов, земли учхоза «Костромское», поселка Козелино, микрорайона Венеция и прочих населенных пунктов на указанной территории, тепловые сети ПАО «ТГК-2» отсутствуют и их строительство не планируется.

Директор
Костромских тепловых сетей

В. В. Леонов

Елена Владимировна Межеловская
(4942) 39-62-63



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Кострома»
(АО «Газпром газораспределение Кострома»)

ул. Кузнецкая, д. 9, г. Кострома,
Костромская область, Российская Федерация, 156005
тел.: +7 (4942) 49-71-00, факс: +7 (4942) 31-56-92
e-mail: info@gas-44.ru
СКПО 03274726, ОГРН 1024400528041, ИНН 4400000193, КПП 440101001

21.09.2012 № 40-13/14245
на № 0/11 от 20.09.2012

*О подтверждении технической возможности
транспортировки природного газа*

Уважаемая Любовь Вячеславовна!

В ответ на Ваш запрос АО «Газпром газораспределение Кострома» сообщает, что возможной точкой подключения к сети газораспределения земельного участка с кадастровым номером 44:27:080608:199 по адресу: г. Кострома, ул. Радиозаводская, д.54, является распределительный газопровод низкого давления диаметром 160 мм по Студенческому проезду в г. Костроме.

Максимальная нагрузка в точке подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения составляет 5,0 м³/ч.

**Главный инженер – первый заместитель
генерального директора**


И.С. Смирнов

О.П. Соловьева
(4942) 49-11-09